

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DU 14 avril 2025**

Nombre de conseillers en exercice : 46

ETAIENT PRESENTS : **31** – Marc AUBRY, Jean-Albert BASSOULET, Marie-Claude BENOIT-MOUSSEAU, Guy BOCQUILLON, Rudy BUARD, Guillaume CARAYON, Martine CARRE-AVELINE, Catherine CATESSON, Guy CHAMPION, Sylvie CHERON, Jean-Claude CHEVEE, Stéphane COURPOTIN, Jérémie CRABBE, Nicole DELASSAU, Gérard DEVOIR, Estelle DUEZ, Claude EPINETTE, Pierre FERRE, Éric GIRONDEAU, Pascaline GRANGIER, Béatrice LIZIARD, Pascal MELLINGER, Philippe PELLION, Marc PETAGNA, Julie RACHEL, Marie-Claude RIGOT, Philippe RUHLMANN, Josiane SEIGNEUR, Michel THIBAUT, Alain VILLETTE, Gérard MORAND, délégués titulaires ;

Représentés : **1** – Daniel BOUYGUES par Bernard COUTENCEAU,

Absents : **6** – Nadine CHAILLOU-COCHELIN, Thierry COSSE, Jean-Pierre HUGUET, Bertrand DE MONICAULT, Marie POIRIER, Alain VERGNOL,

Pouvoirs : **8** – Thomas BLONSKY à Marie-Claude RIGOT, Nathalie BRUNET à Pascal MELLINGER, Anne-Cécile MAILLOT-FONTAINE à Éric GIRONDEAU, Angélique PAILLARD à Stéphane COURPOTIN, Pascale DE SOUANCE à Estelle DUEZ, Jean-Claude DORDOIGNE à Catherine CATESSON, Jannick RIBAUT à Béatrice LIZIARD, Roselyne RICHARD-BRULE à Gérard DEVOIR,

Secrétaire de séance : Josiane SEIGNEUR

LISTE DES DELIBERATIONS

N° ordre	Intitulé	Vote
22	Installation de Madame Pascaline GRANGIER	Unanimité
23	Désignation des représentants aux instances extérieures	Unanimité
24	Approbation du Procès-verbal du 20/03/2025	Approuve
25	Approbation du compte de gestion 2024 - Budget principal	Unanimité
26	Approbation du compte de gestion 2024 - Budget annexe RTS	Unanimité
27	Approbation du compte de gestion 2024 - Budget annexe ZA	Unanimité
28	Approbation du compte de gestion 2024 - Budget annexe IMMOBILIER ECONOMIQUE	Unanimité
29	Approbation du compte de gestion 2024 - Budget annexe SPANC	Unanimité

Arrivée de Monsieur Alain VERGNOL

Nombre de conseillers en exercice : 46

ETAIENT PRESENTS : **32** – Marc AUBRY, Jean-Albert BASSOULET, Marie-Claude BENOIT-MOUSSEAU, Guy BOCQUILLON, Rudy BUARD, Guillaume CARAYON, Martine CARRE-AVELINE, Catherine CATESSON, Guy CHAMPION, Sylvie CHERON, Jean-Claude CHEVEE, Stéphane COURPOTIN, Jérémie CRABBE, Nicole DELASSAU, Gérard DEVOIR, Estelle DUEZ, Claude EPINETTE, Pierre FERRE, Éric GIRONDEAU, Pascaline GRANGIER, Béatrice LIZIARD, Pascal MELLINGER, Philippe PELLION, Marc PETAGNA, Julie RACHEL, Marie-Claude RIGOT, Philippe RUHLMANN, Josiane SEIGNEUR, Michel THIBAUT, Alain VERGNOL, Alain VILLETTE, Gérard MORAND, délégués titulaires ;

Représentés : **1** – Daniel BOUYGUES par Bernard COUTENCEAU,

Absents : **4** –Thierry COSSE, Jean-Pierre HUGUET, Bertrand DE MONICAULT, Marie POIRIER,

Pouvoirs : **9** – Thomas BLONSKY à Marie-Claude RIGOT, Nathalie BRUNET à Pascal MELLINGER, Nadine CHAILLOU-COCHELIN à Alain VERGNOL, Anne-Cécile MAILLOT-FONTAINE à Éric GIRONDEAU, Angélique PAILLARD à Stéphane COURPOTIN, **Pascale DE SOUANCE** à Estelle DUEZ, Jean-Claude DORDOIGNE à Catherine CATESSON, Jannick RIBAUT à Béatrice LIZIARD, **Roselyne RICHARD-BRULE** à Gérard DEVOIR,

Secrétaire de séance : Josiane SEIGNEUR

N° ordre	Intitulé	Vote
30	Examen et approbation compte administratif 2024 - Budget principal	Unanimité étant précisé que Monsieur Jérémie CRABBE ne prend pas part au vote
31	Examen et approbation compte administratif 2024 - Budget annexe RTS	Unanimité étant précisé que Monsieur Jérémie CRABBE ne prend pas part au vote
32	Examen et approbation compte administratif 2024 - Budget annexe ZA	Unanimité étant précisé que Monsieur Jérémie CRABBE ne prend pas part au vote
33	Examen et approbation compte administratif 2024 - Budget annexe IMMOBILIER ECONOMIQUE	Unanimité étant précisé que Monsieur Jérémie CRABBE ne prend pas part au vote
34	Examen et approbation compte administratif 2024 - Budget annexe SPANC	Unanimité étant précisé que Monsieur Jérémie CRABBE ne prend pas part au vote



N° ordre	Intitulé	Vote
35	Affectation des résultats 2024 - Budget principal	Unanimité
36	Affectation des résultats 2024 - Budget annexe RTS	Unanimité
37	Affectation des résultats 2024 - Budget annexe ZA	Unanimité
38	Affectation des résultats 2024 - Budget annexe IMMOBILIER ECONOMIQUE	Unanimité
39	Affectation des résultats 2024 - Budget annexe SPANC	Unanimité
40	Examen et approbation budget primitif 2025 - Budget principal	Unanimité
41	Examen et approbation budget primitif 2025 - Budget annexe RTS	Unanimité
42	Examen et approbation budget primitif 2025 - Budget annexe ZA	Unanimité
43	Examen et approbation budget primitif 2025 - Budget annexe IMMOBILIER ECONOMIQUE	Unanimité
44	Examen et approbation budget primitif 2025 - Budget annexe SPANC	Unanimité
45	Vote des taux de fiscalité 2025	Unanimité
46	Vote des taux de la TEOM 2025	Unanimité
47	Autorisation programme / Crédit de paiement	Unanimité
48	Dotations aux provisions	Unanimité
49	Dossier Perche Ambition	Unanimité
50	Instauration de la déclaration préalable à l'édification d'une clôture	Unanimité
51	Instauration d'une obligation de soumettre les travaux de ravalement de façades à déclaration préalable	Unanimité
52	Instauration du droit de préemption urbain (DPU) et délégation d'une partie de l'exercice aux communes de la CDC du Perche	Unanimité
53	Instauration du droit de préemption urbain renforcé à Nogent-le-Rotrou	Unanimité
54	Instauration du permis de démolir	Unanimité
55	Lancement de la procédure de déclaration de projet "chaufferie biomasse"	Unanimité
56	Lancement de la procédure de déclaration de projet "tri et recyclage des déchets"	Unanimité
57	Commission haies	Unanimité
58	Attribution de subvention aux propriétaires dans le cadre de l'OPAH-RU	Unanimité

Fait à Nogent-le-Rotrou, le 03 MAI 2025
Affichage le 05 MAI 2025

Le secrétaire de séance
Josiane SEIGNEUR




Le Président
Jérémie CRABE

